

Nr. 1446 din 15.02.2024

APROBAT,
PRIMAR,
Daniel Horciu



CAIET DE SARCINI

privind achiziția directă de

„Lucrari de reparatii generale si de renovare” cod CP V :45453000-7

1. Generalități

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: Lucrari de reparatii generale si de renovare Scoala Dumbrava Vale din com. Savinesti, jud. Neamt

Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

Tipul achizitiei : LUCRARI

Valoare estimata: 714.285,72 lei fara TVA din care:

- Reparatii interioare 454.285,72 lei fara TVA
- Reparatii exterioare 260.000,00 lei fara TVA

Sursa de finanțare: Bugetul Local

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția lucrărilor de reparatii generale si renovare Scoala Dumbrava Deal din com.Savinesti, jud. Neamt.

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru execuția lucrărilor de reparatii si zugraveli.

3. DOMENIUL DE APLICARE

- 3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.
- 3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.
- 3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile exectantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.
- 3.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMATII LOCATIE

4.1 Amplasamentul lucrarilor se află în sat. Dumbrava Deal , str, Transformatorului, nr.104

5. LUCRĂRI DE REPARAȚII

5.1 Generalități

5.1.1 Lucrari de reparatii generale si de renovare la Scoala Dumbrava Deal din com. Savinesti, jud. Neamt

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția reparațiilor și zugravelilor la interior și exterior, desfacerea pardoselilor și montarea pachetului laminat și gresie, procurare și montare usi și ferestre, etc

Lista de lucrari este urmatoarea:

5.1.2. Reparatii capitale interioare:

- Desfacerea tencuielilor interioare la pereti suprafata de 630 mp
- Descacerea pardoselilor din gresie - 86.2 mp
- Reparatii finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite, de 3 mm grosime, executat cu pasta de ipsos la pereti si stalpi - 630 mp;
- Tencuieli interioare pe zid de caramida sau beton - 630 mp
- Strat amorsa la pereti si tavane , zugraveli cu vopsea lavabila , la interior, in doua straturi pe glet de Ipsos - 888 mp
- Executat arcada usa – 1 buc
- Tencuieli interioare in jurul tocurilor si pervazelor – 157 ml
- Reparatii tencuieli avane – 129 mp
- Reparatii sobe teracota 2 buc
- Demontare usi din lemn existenta, procurare si montare usi din PVC - 9 buc
- Demontare ferestre din lemn, procurare si montare ferestre din termopan PVC - 16 buc
- Desfacerea pardoselilor din parchet 171.6mp
- Procurare si montare boiandrugii – 25 buc
- Reparatii strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment grosime 3 cm — 176 + 86,2 mp mp;
- Pardoseli din panouri de parchet, uz profesional cu trafic de birou,- 171.6 mp;
- _ Plinte din PVC-152 m
- Diverse elemente: folie pentru montaj -171.6 mp, plinte PVC – 152 mp, coltare plinta- 30 buc, elemente intermediare plinta- 45 buc, capete plinta – 10 buc
- Pardoseli din placi de gresie ceramica – 86.2 mp
- Doze de derivatie – 20 buc
- Inlocuire intrerupator electric – 10 buc
- Inlocuire priza electrica – 10 buc
- Inlocuire corp iluminat cu lampi fluorescente – 12 buc
- Cutie cu eclisa de legatura , - 1 buc
- Montare si demontare scchela -- 150 mp
- transportul materialelor

5.1.3. Refacere fatada

- Desfacerea tencuielilor la fatada – 288 mp
- Descacerea tencuiala soclu -27.5 mp
- Montat plasa in vederea aplicarii tencuielii – 288 mp
- Strat tencuiala, strat tinci, tencuiala decorativa – 288 mp
- Grund universal – 405 kg si tencuiala decorative -816 kg